



# Концепция реализации «климатического» капремонта

В многоквартирных домах Российской Федерации

*«Человек не в силах противостоять изменениям,  
которые приносит время» - Гёте*

Круглый стол  
Всемирного банка

21.09.2021

Директор ЦОИК  
**Ирина Золотова**

## Энергоэффективность в МКД

**30%**  
Потенциала  
повышения  
энергоэффективности  
в жилищном  
секторе\*

Взносы на  
капремонт

## Климатическая повестка

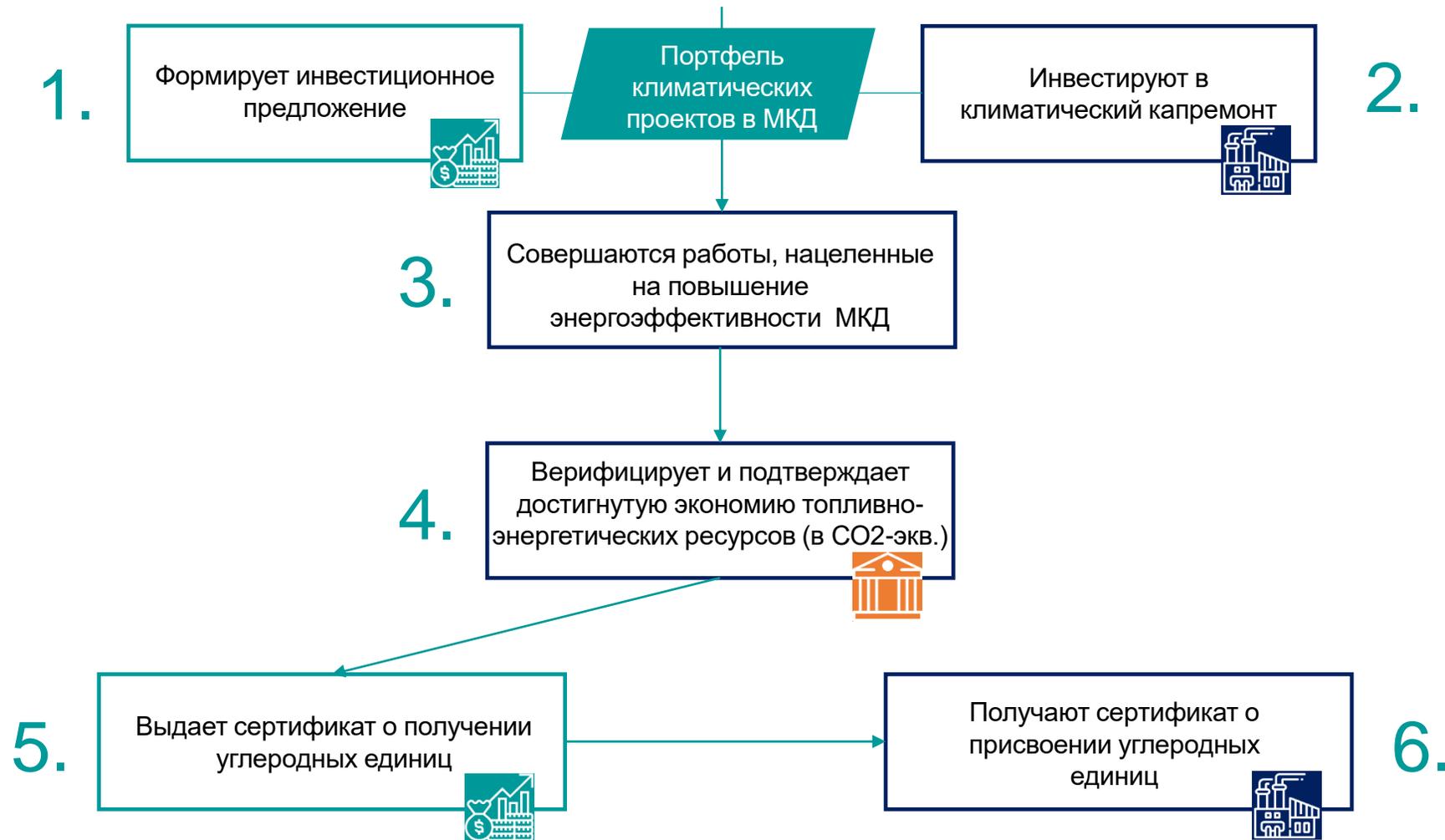
Принятие  
**296-ФЗ**

Эксперимент по  
углеродному  
регулированию в  
Сахалинской области  
с 2022 г.

  
**Климатический  
капремонт**

\*Согласно Государственному докладу об  
энергоэффективности и  
энергосбережении Минэкономразвития  
России за 2019 г.

# Схема климатического проекта энергоэффективного капремонта МКД



Участники:



Региональный оператор капремонта

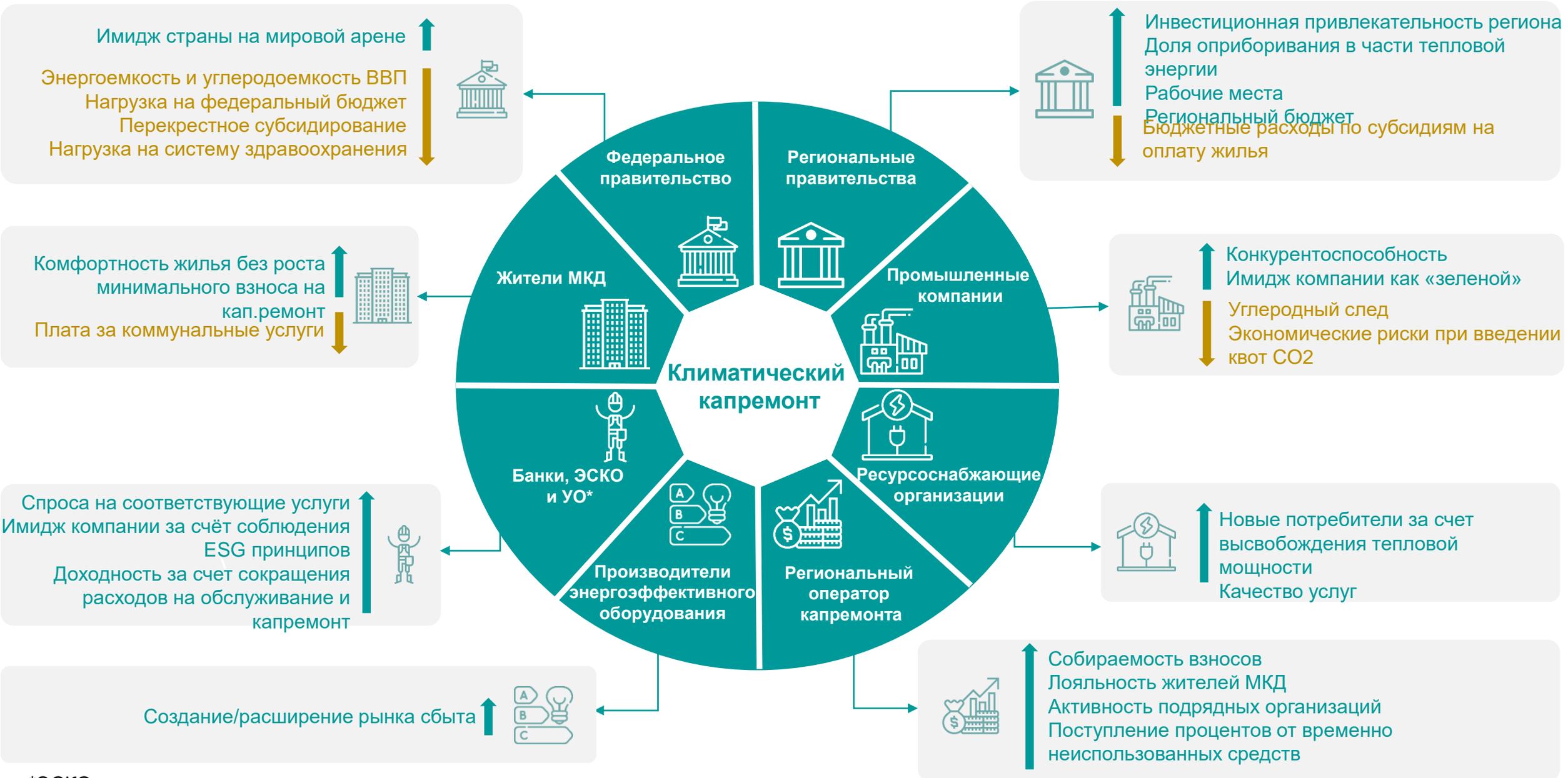


Промышленные предприятия



Верификатор

# Эффекты от реализации климатического капремонта



\*ЭСКО – энергосервисные компании  
УО – управляющие организации



Какие **виды работ** капремонта напрямую влияют на снижение углеродного следа МКД, и в каком объеме?



Ограничить ли **пул инвесторов** регионом, где проводится эксперимент?



Кому поручить **администрирование механизма** и распоряжение средствами Фонда?



Как выстроить **верификацию** снижения прямых и косвенных выбросов МКД?



**ФИНАНСОВЫЙ  
УНИВЕРСИТЕТ**

ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Центр отраслевых  
исследований и  
консалтинга

# Спасибо за внимание

Центр отраслевых исследований и консалтинга

---

 г. Москва, ул. Верхняя Масловка, 15

 +7 (495) 249 5326

 SRCC@fa.ru

 [www.coik.ru.com](http://www.coik.ru.com)

 [t.me/COIK\\_FU](https://t.me/COIK_FU)